

matrícula  
10.799.

ficha  
01

de São Paulo

São Paulo, 17 de Janeiro de 19 77

**IMÓVEL:** Um terreno situado à Rua André de Almeida, antiga Avenida Itaquera, lote 2, da quadra "T", Cidade São Mateus, em ITAQUERA, medindo 10,00m de frente por 26,50m da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 265,00ms<sup>2</sup>., confinando de um lado com o lote nº 1, de outro com o lote nº 3 e nos fundos com propriedade de João Geronymo e outros.-

**PROPRIETÁRIA:** A SOCIEDADE CIVIL DE TERRENOS CIDADE SÃO MATEUS, CGC. nº 60.589.660/0001-81

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 25.330 do 9º R.I.

**C/CONTRIBUINTE:** 150.072.0008

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Laurentino Roque Sichiotti - Oficial Interino

R.1/10.799 -Em 17 de Janeiro de 1.977  
De Escritura datada de 22 de Dezembro de 1.976, do 8º Cartório de Notas da Capital, livro 544 e folhas 118, consta que a proprietária supra qualificada, VENDE o imóvel objeto desta Matrícula, à JAIME SALES DA SILVA brasileiro, padeiro, casado no regime de comunhão de bens com MARIA GARDELINA DE JESUS DA SILVA, RG.1.953.103-sp, e CIC.236.499.688, pelo valor de Cr\$ 106,00.-

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Laurentino Roque Sichiotti - Oficial Interino

Av.2/10.799 -Em 17 de Janeiro de 1.977  
De Escritura supra, e Certidão da Prefeitura Municipal de São Paulo, de 04 de Janeiro de 1.977, nº 7101745/76, consta que no terreno à rua André de Almeida, no Tatuapé, foi construída uma casa sob o nº 1800, por JAIME SALES DA SILVA.-

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Laurentino Roque Sichiotti - Oficial Interino

continua no verso

matrícula  
**10.799**

ficha  
**01**  
verso

Av.3/10.799

Em 16 de maio de 2016

Procede-se a **PENHORA** do imóvel desta matrícula, nos termos da certidão expedida em 01 de dezembro de 2015, pelo Cartório da 1ª Vara Cível do Foro Regional VII - Itaquera desta Capital, nos autos (Processo nº 0009212-59.2002.8.26.0007) da ação de Procedimento Ordinário - Perdas e Danos, **movida** por **MARIO DA SILVA JÚNIOR**, RG nº 6.485.633-1, CPF/MF nº 147.506.678-38, residente e domiciliado nesta Capital, na rua André de Almeida, nº 157, Jardim Nove de Julho, **contra** **JATME SALLES DA SILVA**, CPF/MF nº 236.499.688-00, residente e domiciliado nesta Capital, na rua André de Almeida, nº 1321, São Mateus, já qualificado, para garantia da dívida no valor de R\$20.000,00.- **Protocolo nº 529.308 de 06/05/2016.-**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenia M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

**PARA SIMPLES COMO CERTIDÃO  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização e disponibilização em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis