

---

## Atualização Monetária pela Tabela Prática do E.TJSP

**Processo nº** 0192831-12.1999.8.26.0002

**MM Juízo da** 37ª Vara Cível

**Foro** Central

**Comarca** São Paulo

**Exequente(s):** Espólio de Justiniano Hyppolito Costa

**Executado(s):** Justiniano Hyppolito Costa e outro(s)

---

### Imóvel Rural - Sítio Takaharu Munakata II, em Ibiúna

Matrícula(s) nº(s) 511 do Cartório de Registro de Imóveis de Ibiuna

---

#### Cálculo de Atualização

	<b>Mês / Ano</b>	<b>Índice E. TJSP</b>
Avaliação Original: R\$ 1.985.610,00	abr / 2019	71,049953
<b>Valor Atualizado: R\$ 2.861.213,78</b>	<b>mar / 2026</b>	102,381185

**Valor Mínimo Arremate: R\$ 1.716.728,27**      ou      **60 % do Valor Atualizado**

SP, 6 de abril de 2026