
Atualização Monetária pela Tabela Prática do E.TJSP

Processo nº 1013265-09.2024.8.26.0003

MM Juízo da 03ª Vara Cível

Foro Regional de Jabaquara

Comarca São Paulo/SP

Exequente(s): Condomínio Edifício Flamingo Park

Executado(s): José Octávio Braga e outro(s)

Apto. - R. Jaci, 227, 05º andar, Chácara Inglesa

Matrícula(s) nº(s) 177.769 do 14º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo

Cálculo de Atualização

| | Mês / Ano | Índice E. TJSP |
|------------------------------------|------------|----------------|
| Avaliação Original: R\$ 570.000,00 | nov / 2025 | 101,172647 |
| Valor Atualizado: R\$ 590.586,46 | jun / 2026 | 104,826659 |

Valor Mínimo Arremate: R\$ 354.351,88 ou **60 % do Valor Atualizado**

SP, 18 de junho de 2026