



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA E GESTÃO DE CADASTROS

DEPARTAMENTO DE CADASTROS E TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS

CERTIDÃO DE VALOR VENAL - EXERCÍCIO DE 2026

Nº: 2123602/2026

Cadastro: 0207475000

Endereço: RUA PEDRO AMARAL, Qd.:85 Lt.:C-DP/

Complemento:

Bairro: BOA VISTA

CERTIFICAMOS, na forma da lei, e em conformidade com a PLANTA GENÉRICA DE VALORES vigente no município, que o imóvel referente ao cadastro acima discriminado tem determinado, para o exercício de 2026, um valor venal de R\$ 1.113.191,88 (HUM MILHAO, CENTO E TREZE MIL, CENTO E NOVENTA E UM REAIS, OITENTA E OITO CENTAVOS).

	ÁREA	VALOR	VALOR TOTAL
Valor Venal do Terreno:	2.206,70 m ²	R\$ 504,46	R\$ 1.113.191,88

A aceitação dessa certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade pela Internet, no portal da Prefeitura de São José do Rio Preto (<https://www.riopreto.sp.gov.br>).

Esta Certidão foi emitida com base no Decreto Municipal nº 14.142, de 08 de julho de 2008.

São José do Rio Preto, 08 de Junho de 2026

Emitida às 15:47:22 do dia 08/06/2026

Código de controle da certidão: 000394.583007.020747.500010.806202.6154995

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

***** ESTA CERTIDÃO É VÁLIDA ATÉ 31/12/2026 *****

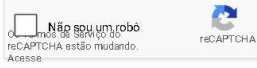


Nº cadastro do Imóvel

02.07475/000

Documento CNPJ/CPF/CIN de uma das pessoas vinculadas ao cadastro do Imóvel

12656797000169



Consultar

Não existe débito para o imóvel informado no exercício de 2026.

Para a impressão é necessário o [Acrobat Reader](#).
[Clique aqui para instalá-lo.](#)